



CITTÀ di SURBO

Provincia di Lecce

Via G. Codacci Pisanelli n. 23 - P. IVA 01862180757

Pec: comunesurbo@pec.it

Settore V Tecnico

Urbanistica - SUE - Manutenzioni - Patrimonio - Ambiente - P.I.

TARIFFARIO PER IL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

**APPROVATO con
DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N° 76 del 04/10/2023**

CONDIZIONI GENERALI

1	La tariffa da applicare è data dalla somma dei singoli diritti relativi al procedimento richiesto. I diritti vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati. La riscossione è riscontrata dagli uffici competenti per materia
2	Il versamento dei diritti deve essere rinnovato sia quando il richiedente riattiva un'istanza sospesa su sua richiesta sia quando lo stesso presenti una nuova soluzione progettuale.
3	Sono esenti da pagamento delle tariffe i soggetti e le prescrizioni previste da specifiche norme
4	Sono esenti dal pagamento dei diritti di segreteria le richieste inerenti esecuzioni di opere per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

S.C.I.A.

“Segnalazione Comunicazione di Inizio Attività”

Cod.	Descrizione	Alla presentazione	Totale
1.1	<i>Interventi di cui art. 22 e 23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e smi - art. 19, Legge 7/08/1990, n. 241 – artt. 5 e 7, D.P.R. 07/09/2010, n. 160</i>	€. 100,00	€. 100,00
1.2	<i>Variante</i>	€. 75,00	€. 75,00
1.3	<i>Demolizioni</i>	€. 75,00	€. 75,00
1.4	<i>Cambi di destinazione d'uso senza opere edilizie</i>	€. 100,00	€. 100,00

S.C.I.A.

“Segnalazione Comunicazione di Inizio Attività”

Cod.	Descrizione	Alla presentazione	Totale
1.5	<i>Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti terzi, Enti vari diversi dal Comune</i>	€. 50,00	€. 50,00

C.E.L./ Comunicazione Edilizia Libera

Cod.	Descrizione	Alla presentazione	Totale
1.6	<i>Interventi di edilizia libera di cui all'art. 6, comma 1, D.P.R. 06/06/2001, n. 380</i>	€. 30,00	€. 30,00

C.I.L./ Comunicazione Interventi Libera

Cod.	Descrizione	Alla presentazione	Totale
1.7	<i>Interventi di edilizia libera di cui all'art. 6, comma 2, lettere b - c – d ed e, D.P.R. 06/06/2001, n. 380</i>	€. 50,00	€. 50,00

C.I.L.A./ Comunicazione Interventi edilizia Libera Asseverata

Cod.	Descrizione	Alla presentazione	Totale
1.8	<i>Interventi di edilizia libera di cui all'art. 6, comma 2, lettere a ed e-bis, D.P.R. 06/06/2001, n. 380</i>	€. 75,00	€. 75,00

Permesso di Costruire / Varianti/ ecc.

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Al ritiro	Totale
2.1	Interventi art. 22 c. 7 del D.P.R. n. 380/01 s.m.i.	€. 25,00	€. 100,00	125,00
2.2	Interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e risanamento conservativo senza incremento U.I. e senza cambio destinazione uso	€. 50,00	€. 100,00	150,00
2.3	Interventi di ristrutturazione edilizia senza aumento di SU e senza incremento delle UI	€. 25,00	€. 150,00	175,00
2.4	Interventi di ristrutturazione edilizia con o senza aumento di SU con incremento delle UI e/o cambio di destinazione d'uso	€. 50,00	€. 200,00	€. 250,00
2.5	Cambi di destinazione d'uso con esecuzione di opere di cui al punto 2.2	€. 50,00	€. 150,00	€. 200,00
2.6	Interventi di ristrutturazione urbanistica	€. 50,00	€. 250,00	€. 300,00
2.7	Recinzioni	€. 50,00	€. 50,00	€. 100,00
2.8	Chioschi e similari	€. 50,00	€. 50,00	€. 100,00
2.9	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni:			
2.9.1	fino a 250 mc.	€. 100,00	€. 200,00	€. 300,00
2.9.2	da 250 mc. a 500 mc.	€. 100,00	€. 300,00	€. 400,00
2.9.3	da 501 mc. a 1000 mc.	€. 100,00	€. 400,00	€. 500,00
2.9.4	da 1001 mc. a 2500 mc.	€. 200,00	€. 800,00	€. 1.000,00
2.9.5	da 2501 mc. a 5000 mc	€. 300,00	€. 1.200,00	€. 1.500,00
2.9.6	oltre 5000 mc	€. 500,00	€. 1.500,00	€. 2.000,00
2.10	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni per attività produttive (industriale e/o artigianale e residenze custode); in zona agricola, compresa la residenza, in funzione della conduzione del fondo ed esigenze imprenditore agricolo a titolo principale :			
2.10.1	fino a 50 mq. di SU	€. 50,00	€. 100,00	€ 150,00
2.10.2	da 51 mq. a 100 mq. di SU	€. 100,00	€. 150,00	€ 250,00
2.10.3	da 101 mq. a 500 mq. di SU	€. 100,00	€. 250,00	€ 350,00
2.10.4	da 501 mq. a 1000 mq. di SU	€. 200,00	€. 500,00	€ 700,00
2.10.5	da 1001 mq. a 5000 mq. di SU	€. 200,00	€. 800,00	€ 1.000,00
2.10.6	oltre 50001	€. 300,00	€. 1.200,00	€ 1.500,00
2.12	Volturazioni	€. 50,00		€ 50,00
2.13	Impianti, attrezzature, opere pubbliche o di interesse generale realizzate da Enti Istituzionali	€. 100,00	€. 100,00	€ 200,00

**Titolo abilitativo in Sanatoria e
Legge n. 47/85 – L. n. 724/94 – L. n. 326/03**

Cod.	Descrizione	Al ritiro
3.1	Interventi di cui all'art. 22 comma 7 del DPR n. 380/01	€. 250,00
3.2	Recinzioni	€. 200,00
3.3	Chioschi e similari	€. 200,00
3.4	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni:	
3.4.1	fino a 50 mq. di SU	€. 300,00
3.4.2	da 51 mq. a 100 mq. di SU	€. 400,00
3.4.3	da 101 mq. a 500 mq. di SU	€. 500,00
3.4.4	da 501 mq. a 1000 mq. di SU	€. 1.000,00
3.4.5	da 1001 mq. a 5000 mq. di SU	€. 1.200,00
3.4.6	oltre 1201,00	€. 1.500,00
3.13	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni a destinazione industriale e/o artigianale (ivi comprese le residenze di custodia); opere realizzate in zona agricola comprese la residenza, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale:	
3.13.1	fino a 50 mq. di SU	€. 150,00
3.13.2	da 51 mq. a 100 mq. di SU	€. 250,00
3.13.3	da 101 mq. a 500 mq. di SU	€. 350,00
3.13.4	da 501 mq. a 1000 mq. di SU	€. 700,00
3.13.5	da 1001 mq. a 5000 mq. di SU	€. 1.000,00
3.13.6	oltre 50001	€. 1.500,00

Agibilità		
Cod.	Descrizione	Totale
4.1	Edifici residenziali mono o bifamiliari	€. 50,00
4.2	Edifici diversi di quelli di cui al punto precedente	€ 50,00+25,00 oltre 2^UI
4.3	Rilascio certificato di Inagibilità	€. 20,00
4.4	Supplemento richiesta di agibilità e/o abitabilità parziali	€. 50,00
4.5	Sopralluogo di conformità (a vano o per ogni 100 mc)	€. 10,00

Certificati ed Attestazioni in Materia di Edilizia e Urbanistica				
Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Con urgenza	Totale
5.1	Certificati di destinazione urbanistica per zone tipizzate agricole "E1 e E2"	20,00	15,00	35,00
5.2	Certificati di destinazione urbanistica per zone a diversa destinazione	50,00	15,00	65,00
5.3	Certificato di inizio lavori	20,00		20,00
5.4	Certificato fine lavori	20,00		20,00
5.5	Certificati ed attestazioni varie in materia edilizia, urbanistica ed assimilabile	30,00	20,00	50,00

Sportello Unico Attività Produttive "S. U. A. P."			
Cod.	Descrizione dell'attività	Alla presentazione della pratica online	Totale
6.1	Inizio attività commerciale	€. 50,00	€. 50,00

6.2	Inizio attività artigianale	€. 30,00	€. 30,00
6.3	Inizio attività agricola	€. 25,00	€. 25,00
6.4	Subingresso attività (in genere)	€. 20,00	€. 20,00
6.5	Cessazione attività	€. 10,00	€. 10,00

**Deposito Tipo di frazionamento ai sensi dell'art. 30
comma 5 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.**

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Richiesta urgente	Totale
7.1	Per ogni deposito	€. 20,00	€. 10,00	€. 30,00

**Accesso ad atti tecnico/amministrativi dell'Ufficio Tecnico
Comunale copie informali e conformi di atti amministrativi**

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Richiesta urgente	Ulteriore richiesta	Totale
8.1	Visione di ogni singola pratica comprensiva della eventuale estrazione di copia informale o conforme (sino a 10 copie A/3- A/4) le copie in eccesso come da tariffario del Regolamento di accesso agli atti di cui alla Delibera di C.C. n° 39/2008	€. 10,00	€. 10,00	Oltre la 2 ^a pratica €. 5,00	€. 25,00
8.2	Visione di ogni singola pratica comprensiva della eventuale estrazione di copia informale o conforme da parte di Tecnici incaricati, Agenzie Immobiliari incaricate e/o C.T.U	€. 5,00	€. 5,00	Oltre la 2 ^a pratica €. 5,00	€. 15,00
8.3	Visione di pratiche edilizie senza estrazioni di copie	€. 5,00	€. 5,00		€. 10,00

Insegne ed Impianti Pubblicitari

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Al ritiro	Ulteriore richiesta	Totale
9.1	Insegne di esercizio	€. 50,00	€. 50,00		€. 100,00
9.2	Targhe	€. 25,00			€. 25,00
9.3	Altri mezzi e impianti pubblicitari	€. 50,00	€. 30,00		€. 80,00
9.4	Rinnovi impianti pubblicitari	€. 30,00	€. 20,00		€. 50,00
9.5	Cartelloni Pubblicitari soggetti terzi (sino a n. 3)	€. 100,00	€. 200,00		€. 300,00
9.6	Cartelloni Pubblicitari soggetti terzi (da n. 4 a n. 6)	€. 100,00	€. 400,00		€. 500,00
9.7	Cartelloni Pubblicitari oltre a n. 6	€. 100,00		€. 50,00 cad	

Impianti distribuzione carburanti

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Totale
------	-------------	----------------	--------

10.1	Richiesta di autorizzazione per nuovi impianti – P.A.U.	€. 500,00	€. 500,00
10.2	Variante di autorizzazione per nuovi impianti – P.A.U.	€. 200,00	€. 200,00
10.3	Ampliamenti	€. 300,00	€. 300,00

Impianti per la produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ed opere connesse

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Totale
11.1	S. C. I. A. x immobili residenziali	€. 150,00	€. 150,00
11.2			

Autorizzazioni Ambientali e similari

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Al ritiro	Totale
12.1	Autorizzazione Unica Ambientale “A.U.A.”	€. 100,00	€. 200,00	€. 300,00
12.2	Autorizzazione ambientale ecc.	€. 100,00	€. 100,00	€. 200,00

Procedure comportanti varianti urbanistiche al P.d.F. vigente

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Al ritiro	Totale
13.1	Richiesta di Permesso di costruire previa variante urbanistica ex L.R. 20/98 (Turismo Rurale) e s.m.i.	500,00	500,00	1.000,00
13.2	Richiesta di permesso di costruire previa procedura di variante ex art. 5 DPR n. 160/2010 e DPR n. 440/00 e s mi	1.000,00	500,00	1.500,00

Altro

Cod.	Descrizione	Alla richiesta	Totale
14.1	Diritto per sopralluoghi a richiesta	€. 20,00	€. 50,00
14.2	Ogni altro intervento non rientrante nelle precedenti elencazioni	€. 20,00	€. 50,00